ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення двадцять першої

позачергової сесії Новгород-

Сіверської міської ради

VIII скликання

27 січня 2023 року № 787

**Умови, додаткові умови передачі в оренду без проведення**

**аукціону нерухомого майна комунальної власності**

**Новгород-Сіверської міської ради Чернігівської області**

(нежитлові приміщення, які розташовані за адресою: вул. Б.Хмельницького, буд.51, с. Блистова, Новгород-Сіверський р-н, Чернігівська обл.)

|  |  |
| --- | --- |
| Інформація про об’єкт оренди | Нежитлові приміщення загальною площею 97,3кв.м, в будівлі Блистівського будинку культури, які розташована за адресою: вул. Б.Хмельницького, буд.51, с. Блистова, Новгород-Сіверський р-н, Чернігівська обл. |
| Повне найменування та адреса  орендодавця | Новгород-Сіверська міська рада Чернігівської області, яка розташована за адресою: вул. Губернська, буд.2, м. Новгород-Сіверський, Чернігівська обл.,16000,  тел. 0465821590, е-mail:ns\_gorsovet@cg.gov.ua |
| Повне найменування та адреса балансоутримувача | Відділ культури і туризму Новгород-Сіверської міської ради Чернігівської області, який розташований за адресою: вул. Губернська, буд. 2, м. Новгород-Сіверський, Чернігівська обл., 16000,  тел. 0465821548, е-mail: ns\_kulture@ukr.net |
| Загальна інформація про об’єкт оренди: | Приміщення з 6 кімнат та 2 коридорів в будівлі Блистівського будинку культури загальною площею 97,3кв.м. Об’єкт не є пам’яткою культурної спадщини |
| Тип об’єкта | Нерухоме майно |
| Тип Переліку | Другого типу |
| Залишкова балансова вартість об’єкта оренди (грн) | 0 грн (нуль грн) |
| Умови, додаткові умови оренди | |
| Пропонований строк оренди | 5 років |
| Орендна плата | 1 грн без урахування ПДВ (п. 10 Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності Новгород- Сіверської міської територіальної громади та пропорції її розподілу |
| Цільове призначення об’єкта оренди | Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, інші установи і організації, діяльність яких фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів (Надання первинної медико-санітарної допомоги) |
| Інформація про вимоги до орендаря | Орендар повинен відповідати вимогам ст. 4 ЗУ «Про оренду державного та комунального майна» |
| Передача майна в суборенду | Майно передається в оренду без права передачі в суборенду |
| Умови | Авансовий внесок та забезпечувальний депозит не сплачується |

Секретар міської ради Ю. Лакоза